

中古住宅

3LDK

安曇野市  
堀金三田2239-1

1,600万円

中古住宅は、鉄骨造りの高土台の上に建つ対面キッチンのある平屋の3LDK。敷地内には別棟の賃貸物件があり買主様は即「大家さん」です。

土地面積:658.61㎡(199.22坪)  
建物面積:107.7㎡(32.57坪)

通学区  
堀金小学校  
堀金中学校

のどかな西山山麓に建つ暮らしやすい32坪の平屋の中古住宅。月額賃料6万円で賃貸中の収益物件付です。



管理番号	
所在地	安曇野市堀金三田2239-1
建物名	
取引態様	一般媒介
手数料	要
構造	木造
詳細間取	洋室6.0、和室8.0×2、LDK17.0
総階数	1階
完成年月	1993年
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	公共下水道
駐車場	有
交通	電車:大糸線南豊科駅 徒歩5200m 徒歩65分 自動車12分
設備	



長野県知事免許(3)第5344号  
(株)スマイル安曇野  
TEL 0263-73-3730

FAX 0263-55-8278  
URL <http://www.anc-tv.ne.jp/~s-horii/>  
Mail [s-horii@anc-tv.ne.jp](mailto:s-horii@anc-tv.ne.jp)  
営業 09:00 - 18:00  
休 お客様優先です

備考  
○安曇野市空き家バンクの登録物件ですので、市外からの移住者には「移住等空家改修利活用促進事業補助金(住宅改修工事費補助(最大80万円))と(仲介手数料や引越し費用の移住者支援補助(最大10万円))が対象となります。  
○リホーム内容:LDKのクロスの全面張替え、※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページ内にてご確認ください。

〒399-8211長野県安曇野市堀金烏川4984-2