

中古住宅

4LDK

安曇野市

明科中川手3655-10

1,898万円

建物は、築年数は経っていますがシロアリ防蟻工事と耐震検査済みで、水回り機器や建具・サッシ全て交換、屋根・外壁塗装、内装クロス張替えやフロア増張などフルリホーム済みです。

土地面積:278.15㎡(84.14坪)

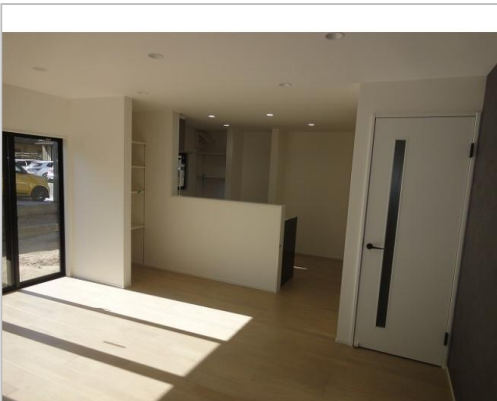
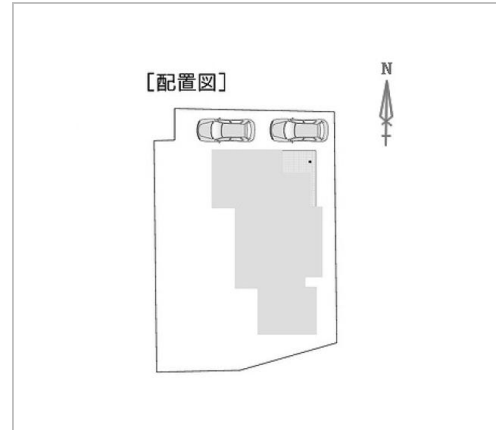
建物面積:112.98㎡(34.17坪)

通学区

安曇野市立明南小学校

安曇野市立明科中学校

JR駅やスーパー、小中学校などに近く買い物や通勤・通学など生活の利便性に恵まれたりホーム住宅です



|        |  |
|--------|--|
| 管理番号   |  |
| 所在地    | 安曇野市明科中川手3655-10   |
| 建物名    |  |
| 取引態様   | 一般媒介   |
| 手数料    | 要  |
| 構造     | 木造   |
| 詳細間取   | 1F:洋室11.0、9.0、LDK16.5 2F:洋室6.0、5.0   |
| 総階数    | 2階   |
| 完成年月   | 1971年9月  |
| 引渡/入居日 | 相談   |
| 湯権     |  |
| 下水道    | 公共下水道  |
| 駐車場    | 有  |
| 交通     | 電車:篠ノ井線明科駅 徒歩250m<br>徒歩4分 自動車1分 バス:安曇野市<br>バス穂高駅・明科駅路線線明科駅前<br>バス停 徒歩215m 徒歩3分 |
| 設備     |  |



長野県知事免許(3)第5344号

(株)スマイル安曇野

TEL 0263-73-3730

FAX 0263-55-8278

URL <http://www.anc-tv.ne.jp/~s-horii/>

Mail [s-horii@anc-tv.ne.jp](mailto:s-horii@anc-tv.ne.jp)

営業 09:00 - 18:00

休 お客様優先です

|    |  |
|----|--|
| 備考 | ○リホーム内容 水回り機器新品交換(システムキッチン・洗面化粧台・死して無バストイレ)、フロア増張、クロス貼り替え、外壁塗装、内装塗装、屋根塗装、玄関ドア交換、建具・サッシ交換、シロアリ防蟻工事(5年間保証)、照明器具交換、ハウスクリーニングなど。<br>○住宅ローン返済例<br>※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページ内にてご確認ください。 |
|----|--|

〒399-8211 長野県安曇野市堀金烏川4984-2