中古住宅

4SDK

安曇野市 明科中川手

こまくさ写植印刷株式会社旧社屋

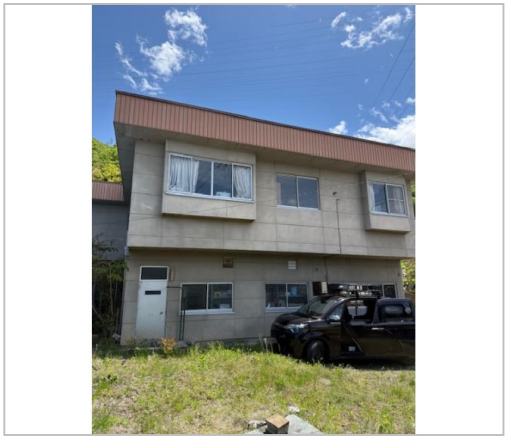
250万円

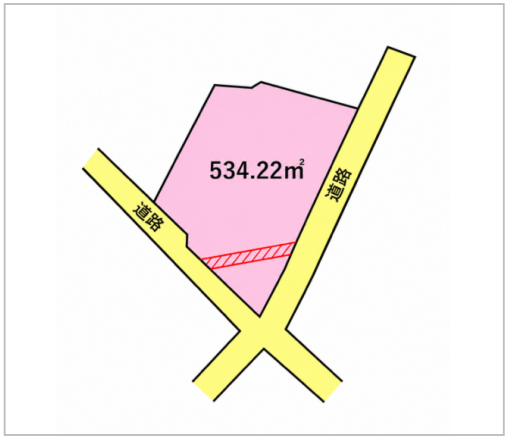
学校、駅、スーパー、コンビニ、郵便局などが徒歩10分圏内にあり、山々を眺めながらの静かな田舎暮らしと通学や生活の便利さを両立させたい方へ！
ゆったり150坪確保できる敷地面積も魅力です。

土地面積：534.22㎡（161.6坪）
建物面積：262.56㎡（79.42坪）

通学区
安曇野市立明南小学校
安曇野市立明科中学校

小中学校ともに600m圏内、明科駅からも600mで通学便利な立地。敷地内からの北アルプスの眺望が魅力です。









管理番号	
所在地	安曇野市明科中川手
建物名	こまくさ写植印刷株式会社旧社屋
取引態様	一般
手数料	要
構造	鉄骨造
詳細間取	木造平屋(8,6,6,4.5畳)、鉄骨造2階建(1階72.1㎡,2階101.09㎡)
総階数	2階
完成年月	1973年12月
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	汲取
駐車場	有　敷地出入口の造成次第で2～3台駐車可能台可
交通	電車：篠ノ井線明科駅　徒歩600m 徒歩9分　自動車2分 高速：長野道安曇野I.C.　車10分
設備	
備考	・公簿面積合算534.22㎡の土地3筆（3260-1，3258-5，3262-2）と、既存の鉄骨造2階建と木造平屋建の建物2棟及び敷地内の全てを現況引渡しとなります。　・敷地内に下水道引込済み。既存建物未接続。　・公図上は、敷地内の既存建物の直下部分に旧町村道路（無地籍の市有地）が存してい ※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページ内にてご確認ください。

お問い合わせはこちら！

長野県知事免許(1)第5803号

（株）earthcolor

TEL 0263-88-2992

〒399-0006長野県松本市野溝西1-6-4

FAX 0263-88-2992
URL https://earth-color.jp
Mail info@earth-color.jp
営 09:00 - 18:00
休 第2・第4日曜日